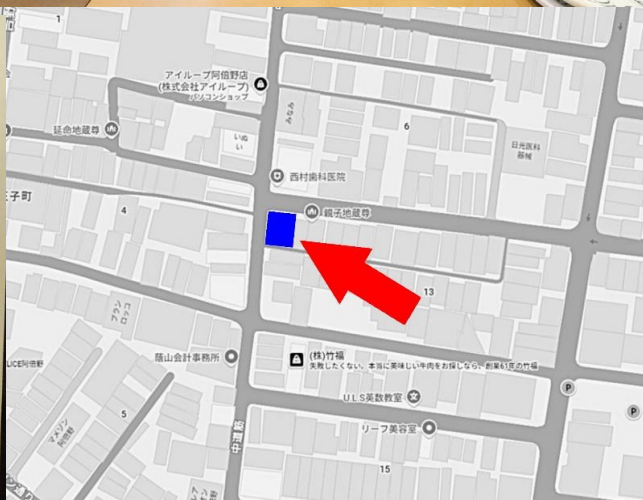


# 阪南町3丁

## ディサービス施設仕



※間取り図が無いので、現場で確認してください

### 貸 店 舗

#### 東天下茶屋

賃料 **¥30万 円** 税別

一時金等 礼金20万円敷金10万円

所在地 大阪市阿倍野区阪南町3丁目13番15～16号

交通 阪堺上町線 東天下茶屋駅 徒歩7分

大阪シティバス 王子町 徒歩3分

建物名 元ディサービス施設ともにさん跡  
構造・規模 木 造 2 階建 1～2 階部分

使用部分 面積  
1階 ディサービス施設 約110.46㎡(33.41坪)  
2階 事務所&スタッフルーム 約57.77㎡(17.48坪)

築年月 古年 契約期間 3年更新

管理費等 なし

土地面積 用途地域 近隣商業地域 80/300

駐車場 軽自動車1台駐車可能(小スペース有)

現 況 空 引渡日 即時

接道状況 北側6m道路 西側 王子商店街3.4mに面接

本体設備 トイレ3つ 浴室2つ 洗面台2つ キッチン(台所)

車椅子スロープ

備 考  
※仲介手数料賃料の1ヶ月分+消費税が必要です。  
※別途、賃貸保証会社と賃貸保証契約が必要です。  
※家財保険にご加入が必要です。

会員番号 物件番号

物件番号



大阪府知事 (4) 第 53580 号

株式会社大阪屋

〒545-0035 大阪市阿倍野区北畠3丁目9番23号

TEL:06-6629-8568

FAX:06-6629-8569

■株式会社大阪屋HP

物件所在